



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

ACTIVO	2017	2016	PASIVO	2017	2016
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	1,119,027,303	707,209,729	Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	114,907,841	110,240,370
Derechos a recibir efectivo o equivalentes	34,223,580	35,679,780	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	20,371,513	81,132,665
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	74,780,663	28,628,264	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	745,864	470,409
Total de Activos Circulantes	1,228,031,545	771,517,774	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	2,431,312	885,090
			Otros Pasivos a Corto Plazo	306,326	289,514
			Total de Pasivos Circulantes	138,762,857	193,018,049
ACTIVO NO CIRCULANTE			PASIVO NO CIRCULANTE		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	78,631,335	65,540,506	Deuda Pública a Largo Plazo	212,662,569	432,712,384
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,464,111,182	1,279,861,726	Provisiones a Largo Plazo	175,247,277	155,436,405
Bienes Muebles	507,450,396	403,783,552	Total de Pasivos No Circulantes	387,909,846	588,148,788
Activos Intangibles	37,284,129	36,759,548	Total de Pasivo	526,672,703	781,166,837
Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles	507,492,826	425,749,354			
Activos Diferidos	274,697,618	274,697,618	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	1,854,681,834	1,634,893,596	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
Total de Activos	3,082,713,379	2,406,411,369	Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultado del Ejercicio Ahorro / Desahorro	979,630,208	663,675,403
			Resultado de Ejercicios Anteriores	1,432,333,439	801,352,419
			Revalúos	60,971,309	60,971,309
			Rectificaciones de Resultado de Ejercicios Anteriores	83,105,720	99,245,401
			Total Hacienda Pública / Patrimonio	2,556,040,676	1,625,244,532
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	3,082,713,379	2,406,411,369


C.P. Rafael Serna Sánchez
C. Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal

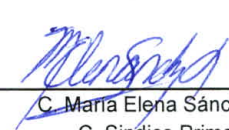

C. María Elena Sánchez López
C. Síndico Primera



ESTADO DE ACTIVIDADES
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	2017	2016
Impuestos	1,085,635,951	887,477,639
Impuestos sobre los Ingresos	1,044,217	779,958
Impuestos sobre el Patrimonio	1,072,663,171	875,743,328
Accesorios de impuestos	11,928,564	10,954,352
Derechos	122,295,184	96,405,177
Productos de Tipo Corriente	109,015,873	46,046,414
Aprovechamientos de Tipo Corriente	77,827,908	76,116,823
Participaciones y Aportaciones		
Participaciones	1,015,570,327	867,241,832
Aportaciones	284,252,147	266,761,424
Otros Ingresos y Beneficios		
Otros Ingresos y Beneficios Varios	1,264,379	3,387,988
Total Ingresos	2,695,861,769	2,243,437,296
GASTOS Y OTROS PERDIDAS		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	934,735,061	852,888,577
Materiales y Suministros	124,501,439	101,555,243
Servicios Generales	384,967,295	381,656,507
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras Ayudas		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	39,017,411	33,561,834
Subsidios y subvenciones	82,687	
Ayudas Sociales	33,434,553	28,566,891
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública		
Intereses de la Deuda Pública	32,838,668	43,808,215
Comisiones de la Deuda Pública	-	-
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencias, Amortizaciones y Provisiones	86,659,482	82,414,023
Otros Gastos	-	
Inversión Pública		
Inversión Pública No Capitalizable	79,994,965	55,310,602
Total de Gastos y Otras Pérdidas	1,716,231,562	1,579,761,893
Ahorro/Desahorro Neto del Ejercicio	979,630,208	663,675,403


C.P. Rafael Serna Sánchez
C. Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal


C. María Elena Sánchez López
C. Síndico Primera



**ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública /Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública /Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	Total
Hacienda Pública/Patrimonio Neto al Final del Ejercicio Anterior 2015	-	49,811,634	1,159,824,818	0	1,110,013,185
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					-
Cambios en Políticas Contables y Cambios por Errores Contables	-	148,444,056		-	148,444,056
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio					-
Actualizaciones y donaciones de capital					-
Actualizaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio					-
Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio					-
Ganancia/Pérdida por Revaluos					-
Reservas					-
Resultados del Ejercicio: Ahorro/Desahorro			663,675,403		663,675,403
Otras Variaciones de la Hacienda pública/ Patrimonio Neto					-
Hacienda Pública/Patrimonio Neto al Final del Ejercicio 2016	-	198,255,690	1,823,500,222	-	1,625,244,532
Hacienda Pública/Patrimonio Neto al Final del Ejercicio Anterior 2016					-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					-
Cambios en Políticas Contables y Cambios por Errores Contables	-	48,834,063		-	48,834,063
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio					-
Actualizaciones y donaciones de capital					-
Actualizaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio					-
Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio					-
Ganancia/Pérdida por Revaluos					-
Reservas					-
Resultados del Ejercicio: Ahorro/Desahorro			979,630,208		979,630,208
Otras Variaciones de la Hacienda pública/ Patrimonio Neto					-
Hacienda Pública/Patrimonio Neto al Final del Ejercicio 2017	-	247,089,753	2,803,130,430	-	2,556,040,677

C.P. Rafael Serna Sánchez
C. Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal

C. María Elena Sánchez López
C. Síndico Primera



REPORTE ANALÍTICO DEL ACTIVO MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2017

Cuenta Contable		Saldo Inicial (SI) 1	Cargos del Período 2	Abonos del Período 3	Saldo Final (SF) 4(1+2-3)	Variación del Período (SI-SF) (1-4)
1	ACTIVO					
11	ACTIVO CIRCULANTE					
111	Efectivo y Equivalentes	1,158,230,135	1,162,904,504	1,202,107,336	1,119,027,303	- 39,202,832
112	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	23,775,746	18,890,652	8,442,818	34,223,580	10,447,834
113	Derechos a Recibir Bienes o Servicios	81,931,451	978,342	8,129,130	74,780,663	- 7,150,788
12	ACTIVO NO CIRCULANTE					
121	Inversiones Financieras a Largo Plazo	77,565,549	1,065,786	-	78,631,335	1,065,786
123	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,541,637,530	37,050,736	114,577,084	1,464,111,182	- 77,526,348
124	Bienes Muebles	501,381,662	6,087,382	18,648	507,450,396	6,068,734
125	Activos Intangibles	37,225,936	58,193	-	37,284,129	58,193
126	Depreciaciones, Deterioro y Amortizaciones Acumuladas de Bienes	- 498,888,006	-	8,604,820	- 507,492,826	- 8,604,820
127	Activos Diferidos	274,697,618	-	-	274,697,618	-
Total		3,197,557,621	1,227,035,594	1,341,879,836	3,082,713,379	- 114,844,242

C.P. Rafael Serna Sánchez
C. Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal

C. María Elena Sánchez López
C. Síndico Primera



**REPORTE ANALÍTICO DEL PASIVO
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
DEL MES DE DICIEMBRE DE 2017**

Cuenta Contable	Saldo Inicial (SI) 1	Cargos del Período 2	Abonos del Período 3	Saldo Final (SF) 4(1+3-2)	Flujo del Período (SI-SF) (1-4)
02 PASIVO					
21 PASIVO CIRCULANTE					
0211 Cuentas por Pagar a Corto Plazo	-92,803,234	335,092,595	357,197,203	-114,907,841	-22,104,608
0213 Porción a Corto Plazo de la Deuda Publica a Largo Plazo	-20,314,757	13,782,051	13,838,807	-20,371,513	-56,756
0215 Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-745,864	0	0	-745,864	0
0216 Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-2,363,326	193,861	261,847	-2,431,312	-67,987
0219 Otros Pasivos a Corto Plazo	-306,326	0	0	-306,326	0
22 PASIVO NO CIRCULANTE					
0223 Deuda Publica a Largo Plazo	-214,361,353	1,698,784	0	-212,662,569	1,698,784
0226 Provisiones a Largo Plazo	-174,220,319	38,829	1,065,786	-175,247,277	-1,026,957
03 HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO					
32 HACIENDA PUBLICA /PATRIMONIO GENERADO					
0322 Resultados de Ejercicios Anteriores	-2,548,374,192	25,512,532	-110,898,013	-2,411,963,647	136,410,545
0323 Revalúos	-60,971,309	0	0	-60,971,309	0
0325 Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-83,096,941	5,323	14,102	-83,105,720	-8,779
	-3,197,557,621	376,323,975	261,479,733	-3,082,713,379	114,844,242

C.P. Rafael Serna Sánchez
C. Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal

C. María Elena Sánchez López
C. Síndico Primera



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
REPORTE ANALÍTICO DE DEUDA PÚBLICA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	Saldos al 31 de Diciembre de 2016	MOVIMIENTOS					Saldos al 31 de Diciembre de 2017
				Operación del endeudamiento del Periodo					
				Amortización Bruta	Colocación Bruta	Endeudamiento Neto del Periodo	Depuración o Conciliación	Variación del endeudamiento del periodo	
DEUDA PÚBLICA									
Instituciones de Crédito:									
	OBRA PÚBLICA PRODUCTIVA	BANORTE	8,398,263	8,398,263					0
	OBRA PÚBLICA PRODUCTIVA	HSBC	5,511,966	5,511,966					- 0
	PAGO ANTICIPADO DE DEUDA PÚBLICA Y OBRA PÚBLICA PRODUCTIVA	BANOBRAS 10071	96,365,907	96,365,907					0
	OBRA PÚBLICA PRODUCTIVA	BANOBRAS 10726	29,031,783	29,031,783					- 0
	ESTIMULO POR CAMBIO EN PLAN DE PENSIONES	BANREGIO	14,935,418	14,935,418					-
	INDEMNIZACION PARQUIMETROS	BANREGIO 2013	40,079,389	40,079,389					-
	OBRA PÚBLICA PRODUCTIVA	BANORTE 2015	66,783,908	66,783,908					0
	PAGO ANTICIPADO DE APP	BANCOMER	183,429,540	14,872,665					168,556,874
Títulos y Valores:									
Arrendamiento Financieros:	SISTEMA DE VIDEOCAMARAS DE VIGILANCIA	TICSA	69,308,877	4,831,668					64,477,208
TOTAL DEUDA Y OTROS PASIVOS			513,845,051	280,810,968	-	-	-	-	233,034,083

Nota: no está obligado el Municipio de acuerdo a la LGCG

C.P. Rafael Serna Sánchez
C. Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal

C. María Elena Sánchez López
C. Síndico Primera



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

	2017	2016
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	1,085,635,951	887,477,639
Derechos	122,295,184	96,405,177
Productos de Tipo Corriente	107,480,803	46,046,414
Aprovechamientos de Tipo Corriente	77,827,908	76,116,823
Participaciones y Aportaciones		
Participaciones	1,015,570,327	867,241,832
Aportaciones	284,252,147	266,761,424
Otros Ingresos y Beneficios	1,264,379	3,387,988
Aplicación		
Servicios Personales	934,735,061	852,888,577
Materiales y Suministros	124,501,439	101,555,243
Servicios Generales	384,967,295	381,656,507
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas		
Ayudas Sociales	33,434,553	28,566,891
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	39,017,411	33,561,834
	82,687	
Participaciones y Aportaciones		
Convenios	-	-
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	1,177,588,253	845,208,243
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Contribuciones de Capital		
Ventas de Activo Fijo	1,535,070	-
Otros	23,320,812	1,199,006
Aplicación		
Bienes Inmuebles y Muebles	118,542,766	97,015,516
Construcciones en Proceso (Obra Pública)	280,322,341	81,962,773
Otros	-	-
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	420,650,849	180,177,295
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto		
Interno	-	187,147,706
Externo		
Incremento de Otros Pasivos	22,076,010	4,280,007
Disminución de Activos Financieros	1,456,200	
Aplicación		
Incremento de Activos Financieros	59,243,228	3,777,364
Servicios de la Deuda	32,838,668	43,808,215
Disminución de otros Pasivos	276,570,144	382,975,684
Flujos Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento	345,119,830	239,133,550
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalente al Efectivo	411,817,573	425,897,398
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	707,209,729	281,312,331
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	1,119,027,302	707,209,729

C.P. Rafael Serna Sánchez
C. Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal

C. María Elena Sánchez López
C. Síndico Primera



ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

	Origen	Aplicación
ACTIVO	-83,199,673	759,501,683
Activo Circulante	-1,456,200	457,969,972
Efectivo y Equivalentes	0	411,817,573
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-1,456,200	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	46,152,399
Activo No Circulante	-81,743,472	301,531,711
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	13,090,830
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	184,249,457
Bienes Muebles	0	103,666,844
Activos Intangibles	0	524,581
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-81,743,472	0
Activos Diferidos	0	0
PASIVO Y HACIENDA PUBLICA	329,645,030	-1,005,947,040
Pasivo Circulante	60,761,152	-6,505,960
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	-4,667,471
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	60,761,152	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	-275,455
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	-1,546,222
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	-16,812
Pasivo No Circulante	220,049,814	-19,810,872
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	220,049,814	0
Provisiones a Largo Plazo	0	-19,810,872
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	48,834,063	-979,630,208
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	48,834,063	-979,630,208
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	-979,630,208
Resultados de Ejercicios Anteriores	23,584,025	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	25,250,039	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
	246,445,357	-246,445,357

C.P. Rafael Serna Sánchez
C. Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal

C. María Elena Sánchez López
C. Sindico Primera