



ESTADO DE ACTIVIDADES
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
AL 31 DE ENERO DE 2025 Y 2024
CIFRAS EN PESOS

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión		
Impuestos	859,401,861	706,501,464
Derechos	9,427,453	22,359,414
Productos	26,879,285	30,273,186
Aprovechamientos	8,489,424	21,727,344
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	182,512,733	194,117,665
Otros Ingresos y Beneficios		
Otros Ingresos y Beneficios Varios	31	1,043,397
Total de Ingresos y Otros Beneficios	<u>1,086,710,788</u>	<u>976,022,470</u>
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	143,494,396	135,776,079
Materiales y Suministros	1,752,366	1,836,728
Servicios Generales	20,303,130	22,194,999
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras Ayudas		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	70,871,330	60,686,142
Subsidios y Subvenciones	-	-
Ayudas Sociales	1,663,884	3,701,499
Pensiones y Jubilaciones	21,101,367	18,084,380
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública		
Intereses de la Deuda Pública	102,341	148,466
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencias y Amortizaciones	14,819,719	12,521,356
Inversión Pública		
Inversión Pública No Capitalizable	-	-
Total de Gastos y Otras Pérdidas	<u>274,108,533</u>	<u>254,949,647</u>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	<u>812,602,254</u>	<u>721,072,822</u>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. Rafael Serna Sánchez

Secretario de Finanzas
y Tesorería

C. Sofía Lorena Leal Herrera

Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
AL 31 DE ENERO DE 2025 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EN PESOS

	2025	2024		2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	3,276,340,902	2,492,815,895	Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	455,742,186	455,165,423
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	32,749,246	33,844,431	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	8,645,837	8,596,426
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	117,379,153	80,402,614	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	4,842,313	4,842,313
Total de Activos Circulantes	<u>3,426,469,301</u>	<u>2,607,062,941</u>	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	16,607,103	16,419,641
			Otros Pasivos a Corto Plazo	938,979	651,956
			Total de Pasivos Circulantes	<u>486,776,418</u>	<u>485,675,759</u>
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a LP	230,547,575	229,298,116	Deuda Pública a Largo Plazo	8,462,091	9,205,232
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3,047,444,615	3,030,291,442	Provisiones a Largo Plazo	462,042,092	464,490,511
Bienes Muebles	1,584,304,620	1,583,060,433	Total de Pasivos No Circulantes	<u>470,504,183</u>	<u>473,695,743</u>
Activos Intangibles	136,019,181	136,019,181			
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(1,421,330,941)	(1,406,511,222)	Total de Pasivo	<u>957,280,601</u>	<u>959,371,502</u>
Activos Diferidos	60,413,880	60,413,880			
Total de Activos No Circulantes	<u>3,637,398,930</u>	<u>3,632,571,830</u>	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Total de Activos	<u>7,063,868,230</u>	<u>6,239,634,771</u>	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	8,369,421	8,369,421
			Donaciones de Capital	8,369,421	8,369,421
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	6,098,218,209	5,271,893,848
			Resultado del Ejercicio Ahorro / Desahorro	812,602,254	402,145,653
			Resultado de Ejercicios Anteriores	5,074,327,359	4,658,025,487
			Revalúos	60,971,309	60,971,309
			Rectificaciones de Resultado de Ejercicios Anteriores	150,317,286	150,751,398
			Total Hacienda Pública / Patrimonio	<u>6,106,587,630</u>	<u>5,280,263,269</u>
			Total de Pasivo y Hacienda Pública	<u>7,063,868,230</u>	<u>6,239,634,771</u>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas
y Tesorería



C. Sofia Lorena Leal Herrera
Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento



**ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
AL 31 DE ENERO DE 2025 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EN PESOS**

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2024	8,369,421	0	0	0	8,369,421
Aportaciones					
Donaciones De Capital	8,369,421				8,369,421
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2024	0	4,869,748,194	402,145,653	0	5,271,893,848
Resultados Del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			402,145,653		402,145,653
Resultados De Ejercicios Anteriores		4,658,025,487			4,658,025,487
Revaluos		60,971,309			60,971,309
Reservas					
Reclasificación De Resultados De Ejercicios Anteriores		150,751,398			150,751,398
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio neto 2024	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2024	8,369,421	4,869,748,194	402,145,653	0	5,280,263,269
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto 2025	0	0	0	0	0
Aportaciones					
Donaciones De Capital					
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2025	0	416,301,873	410,022,488	0	826,324,361
Resultados Del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			812,602,254		812,602,254
Resultados De Ejercicios Anteriores		416,301,873	(402,145,653)		14,156,219
Revaluos					
Reservas					
Reclasificación De Resultados De Ejercicios Anteriores			(434,113)		(434,113)
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto 2025	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2025	8,369,421	5,286,050,067	812,168,142	0	6,106,587,630

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.P. Rafael Serna Sánchez

Secretario de Finanzas
y Tesorería


C. Sofía Lorena Leal Herrera

Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
AL 31 DE ENERO DE 2025 Y DE 2024
CIFRAS EN PESOS

	2025	2024
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	859,401,861	706,501,464
Derechos	9,427,453	22,359,414
Productos	26,879,285	30,273,186
Aprovechamientos	8,489,424	21,727,344
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	182,512,733	194,117,665
Convenios	-	-
Otros Ingresos de operación	31	1,043,397
Aplicación		
Servicios Personales	143,494,396	135,776,079
Materiales y Suministros	1,752,366	1,836,728
Servicios Generales	20,303,130	22,194,999
Ayudas Sociales	1,663,884	3,701,499
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	70,871,330	60,686,142
Subsidios y Subvenciones	-	-
Pensiones y Jubilaciones	21,101,367	18,084,380
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-	-
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	827,524,315	733,742,644
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes muebles e Intangibles		
Otros Orígenes de Inversión	13,722,107	2,500,977
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	17,153,173	61,555,396
Bienes muebles e Intangibles	1,244,187	64,219
Otras Aplicaciones de Inversión	1,249,459	743,875
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	(5,924,712)	(59,862,512)
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto		
Interno	0	0
Externo		
Otros Orígenes de Financiamiento	2,146,432	16,331,602
Aplicación		
Servicios de la Deuda		
Interno	102,341	148,466
Externo	102,341	148,466
Otras Aplicaciones de Financiamiento	40,118,687	73,299,387
Flujos Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento	(38,074,596)	(57,116,251)
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalente al Efectivo	783,525,006	616,763,881
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	2,492,815,895	2,669,797,959
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	3,276,340,902	3,286,561,841

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. Rafael Serna Sánchez

Secretario de Finanzas
y Tesorería

C. Sofía Lorena Leal Herrera

Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento



ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA
AL 31 DE ENERO DE 2025
CIFRAS EN PESOS

	Origen	Aplicación
ACTIVO	(15,914,904)	840,148,364
Activo Circulante	(1,095,185)	820,501,545
Efectivo y Equivalentes		783,525,006
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	(1,095,185)	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		36,976,539
Activo No Circulante	(14,819,719)	19,646,819
Inversiones Financieras a Largo Plazo		1,249,459
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		17,153,173
Bienes Muebles		1,244,187
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(14,819,719)	
Activos Diferidos		
PASIVO	1,100,658	(3,191,560)
Pasivo Circulante	1,100,658	0
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	576,763	
Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	49,411	
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	187,462	
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo	287,023	
Pasivo No Circulante	0	(3,191,560)
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		(743,141)
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		(2,448,419)
Provisiones a Largo Plazo		
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	826,758,474	(434,113)
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	826,758,474	(434,113)
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	812,602,254	
Resultados de Ejercicios Anteriores	14,156,219	
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		(434,113)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. Rafael Serna Sánchez

Secretario de Finanzas
y Tesorería

C. Sofia Lorena Leal Herrera

Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento



REPORTE ANALÍTICO DEL ACTIVO
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA
AL 31 DE ENERO DE 2025
CIFRAS EN PESOS

Cuenta Contable	Saldo Inicial 1	Cargos del Período 2	Abonos del Período 3	Saldo Final SF 4(1+2-3)	Variación del Período (SI-SF) (4-1)
ACTIVO					
Activo Circulante	2,607,062,941	3,140,726,773	2,321,320,413	3,426,469,301	819,406,360
Efectivo y Equivalentes	2,492,815,895	3,083,016,512	2,299,491,506	3,276,340,902	783,525,006
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	33,844,431	16,175,614	17,270,799	32,749,246	(1,095,185)
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	80,402,614	41,534,647	4,558,108	117,379,153	36,976,539
Activo No Circulante	3,632,571,830	20,647,172	15,820,072	3,637,398,930	4,827,100
Inversiones Financieras a Largo Plazo	229,298,116	2,249,812	1,000,353	230,547,575	1,249,459
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3,030,291,442	17,153,173	0	3,047,444,615	17,153,173
Bienes Muebles	1,583,060,433	1,244,187	0	1,584,304,620	1,244,187
Activos Intangibles	136,019,181	0	0	136,019,181	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(1,406,511,222)	0	14,819,719	(1,421,330,941)	(14,819,719)
Activos Diferidos	60,413,880	0	0	60,413,880	0
Total	6,239,634,771	3,161,373,945	2,337,140,485	7,063,868,230	824,233,459

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.P. Rafael Serna Sánchez


Secretario de Finanzas
y Tesorería


C. Sofia Lorena Leal Herrera

Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
ESTADO ANALÍTICO DE DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS
AL 31 DE ENERO DE 2025
CIFRAS EN PESOS

Denominación de las deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldos al 31 de diciembre de 2024	Movimientos					Saldos al al 31 de enero de 2025
				Operación del endeudamiento del Periodo			Depuración o Conciliación	Variación del endeudamiento del periodo	
				Amortización Bruta	Colocación Bruta	Endeudamiento Neto del Periodo			
DEUDA PÚBLICA									
Corto Plazo									
Arrendamientos Financieros:	Pesos	TICSA	8,596,426	(693,730)			743,141	8,645,837	
Largo Plazo									
Arrendamiento Financieros:	Pesos	TICSA	9,205,232				(743,141)	8,462,091	
OTROS PASIVOS									
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	Pesos		455,165,423				576,763	455,742,186	
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	Pesos		4,842,313				0	4,842,313	
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	Pesos		16,419,641				187,462	16,607,103	
Otros Pasivos a Corto Plazo	Pesos		651,956				287,023	938,979	
Provisiones a Largo Plazo	Pesos		464,490,511				(2,448,419)	462,042,092	
Total Deuda y Otros Pasivos			959,371,502					957,280,601	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas
y Tesorería


C. Sofia Lorena Leal Herrera
Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento