



Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
Informes de Avance de Gestión Financiera
Primer Trimestre 2025



Estado de Actividades
Por los 3 meses terminados al 31 de marzo del:
(Cifras en Pesos)

	2025	2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión		
Impuestos	1,109,043,144	928,798,049
Derechos	41,076,415	52,840,749
Productos	74,123,247	91,250,290
Aprovechamientos	31,777,070	36,777,198
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	641,144,839	577,080,752
Otros Ingresos y Beneficios		
Otros Ingresos y Beneficios Varios	4,777,424	1,074,957
Total de Ingresos y Otros Beneficios	1,901,942,140	1,687,821,995
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	416,665,408	393,856,045
Materiales y Suministros	32,237,735	38,999,334
Servicios Generales	177,619,711	176,679,228
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras Ayudas		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	76,760,972	62,916,909
Subsidios y Subvenciones	-	-
Ayudas Sociales	13,563,110	16,573,398
Pensiones y Jubilaciones	56,340,101	51,872,839
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública		
Intereses de la Deuda Pública	295,033	293,208
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencias y Amortizaciones	43,930,853	39,775,384
Inversión Pública		
Inversión Pública No Capitalizable	531,639	3,454,793
Total de Gastos y Otras Pérdidas	817,944,562	784,421,138
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,083,997,578	903,400,857

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
Informes de Avance de Gestión Financiera
Primer Trimestre 2025



2024 -- 2027

Estado de Situación Financiera
Al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

	2025	2024		2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	2,198,193,795	2,492,815,895	Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	346,671,615	455,165,423
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	35,112,061	33,844,431	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	8,745,513	8,596,426
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	129,432,616	80,402,614	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	4,842,313	4,842,313
Total de Activos Circulantes	2,362,738,472	2,607,062,941	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	14,529,153	16,419,641
			Otros Pasivos a Corto Plazo	974,789	651,956
			Total de Pasivos Circulantes	375,763,382	485,675,759
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a LP	236,824,362	229,298,116	Deuda Pública a Largo Plazo	6,962,966	9,205,232
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	4,247,382,424	3,030,291,442	Provisiones a Largo Plazo	461,363,670	464,490,511
Bienes Muebles	1,614,761,296	1,583,060,433	Total de Pasivos No Circulantes	468,326,636	473,695,743
Activos Intangibles	136,019,181	136,019,181			
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(1,450,442,075)	(1,406,511,222)	Total de Pasivo	844,090,018	959,371,502
Activos Diferidos	60,413,880	60,413,880			
Total de Activos No Circulantes	4,844,959,067	3,632,571,830	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Total de Activos	7,207,697,539	6,239,634,771	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	8,369,421	8,369,421
			Donaciones de Capital	8,369,421	8,369,421
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	6,355,238,100	5,271,893,848
			Resultado del Ejercicio Ahorro / Desahorro	1,083,997,578	402,145,653
			Resultado de Ejercicios Anteriores	5,060,373,170	4,658,025,487
			Revalúos	60,971,309	60,971,309
			Rectificaciones de Resultado de Ejercicios Anteriores	149,896,043	150,751,398
			Total Hacienda Pública / Patrimonio	6,363,607,521	5,280,263,269
			Total de Pasivo y Hacienda Pública	7,207,697,539	6,239,634,771

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
 Informes de Avance de Gestión Financiera
 Primer Trimestre 2025



2024 - 2027

Estado de Variación en la Hacienda Pública
 Al 31 de marzo de 2025 y al 31 de diciembre de 2024
 (Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2024	8,369,421	0	0	0	8,369,421
Aportaciones					
Donaciones De Capital	8,369,421				8,369,421
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2024	0	4,869,748,194	402,145,653	0	5,271,893,848
Resultados Del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			402,145,653		402,145,653
Resultados De Ejercicios Anteriores		4,658,025,487			4,658,025,487
Revaluos		60,971,309			60,971,309
Reservas					
Reclasificación De Resultados De Ejercicios Anteriores		150,751,398			150,751,398
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio neto 2024	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2024	8,369,421	4,869,748,194	402,145,653	0	5,280,263,269
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto 2025	0	0	0	0	0
Aportaciones					
Donaciones De Capital					
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2025	0	402,347,683	680,996,569	0	1,083,344,252
Resultados Del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			1,083,997,578		1,083,997,578
Resultados De Ejercicios Anteriores		402,347,683	(402,145,653)		202,029
Revaluos					
Reservas					
Reclasificación De Resultados De Ejercicios Anteriores			(855,355)		(855,355)
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto 2025	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2025	8,369,421	5,272,095,877	1,083,142,223	0	6,363,607,521

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
Informes de Avance de Gestión Financiera
Primer Trimestre 2025



2024 - 2027

Estado de Cambios en la Situación Financiera
Por el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de marzo de 2025
(Cifras en Pesos)

	Origen	Aplicación
ACTIVO	(338,552,954)	1,306,615,722
Activo Circulante	(294,622,100)	50,297,632
Efectivo y Equivalentes	(294,622,100)	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		1,267,630
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		49,030,001
Activo No Circulante	(43,930,853)	1,256,318,091
Inversiones Financieras a Largo Plazo		7,526,246
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		1,217,090,982
Bienes Muebles		31,700,863
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(43,930,853)	
Activos Diferidos		
PASIVO	471,920	(115,753,403)
Pasivo Circulante	471,920	(110,384,297)
Cuentas por Pagar a Corto Plazo		(108,493,808)
Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	149,087	
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		(1,890,488)
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo	322,833	
Pasivo No Circulante	0	(5,369,107)
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		(2,242,267)
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		(3,126,840)
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	1,084,199,607	(855,355)
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	1,084,199,607	(855,355)
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,083,997,578	
Resultados de Ejercicios Anteriores	202,029	
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		(855,355)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Municipio de San Pedro Garza García, N.L.
Informes de Avance de Gestión Financiera
Primer Trimestre 2025



2024 - 2027

Estado de Flujos de Efectivo
Por los 3 meses terminados al 31 de marzo de:
(Cifras en Pesos)

	2025	2024
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	1,109,043,144	928,798,049
Derechos	41,076,415	52,840,749
Productos	74,123,247	91,250,290
Aprovechamientos	31,777,070	36,777,198
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	641,144,839	577,080,752
Convenios		
Otros Ingresos de operación	4,777,424	1,074,957
Aplicación		
Servicios Personales	416,665,408	393,856,045
Materiales y Suministros	32,237,735	38,999,334
Servicios Generales	177,619,711	176,679,228
Ayudas Sociales	13,563,110	16,573,398
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	76,760,972	62,916,909
Subsidios y Subvenciones	-	-
Pensiones y Jubilaciones	56,340,101	51,872,839
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Analogos	-	-
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	1,128,755,103	946,924,243
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes muebles e Intangibles		
Otros Origenes de Inversión	0	14,674,922
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,217,622,620	122,945,836
Bienes muebles e Intangibles	31,975,141	1,295,318
Otras Aplicaciones de Inversión	7,905,294	61,695,382
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	(1,257,503,055)	(171,261,614)
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto		
Interno		
Externo		
Otros Origenes de Financiamiento	322,833	30,947,620
Aplicación		
Servicios de la Deuda	295,033	293,208
Interno	295,033	293,208
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento	165,901,948	137,987,739
Flujos Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento	(165,874,148)	(107,333,327)
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalente al Efectivo	(294,622,100)	668,329,302
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	2,492,815,895	2,669,797,959
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	2,198,193,795	3,338,127,261

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.