



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
AL 30 DE ABRIL DE 2025 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

CIFRAS EN PESOS

ACTIVO	2025	2024	PASIVO	2025	2024
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	2,269,493,205	2,492,815,895	Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	297,155,886	455,165,423
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	43,282,277	33,844,431	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	8,795,781	8,596,426
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	95,803,502	80,402,614	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	4,842,313	4,842,313
Total de Activos Circulantes	2,408,578,984	2,607,062,941	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	14,382,420	16,419,641
			Otros Pasivos a Corto Plazo	936,294	651,956
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	326,112,693	485,675,759
Inversiones Financieras a LP	238,179,042	229,298,116	Pasivo No Circulante		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	4,246,514,901	3,030,291,442	Deuda Pública a Largo Plazo	6,206,932	9,205,232
Bienes Muebles	1,628,459,767	1,583,060,433	Provisiones a Largo Plazo	461,262,584	464,490,511
Activos Intangibles	136,019,181	136,019,181	Total de Pasivos No Circulantes	467,469,516	473,695,743
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(1,457,263,206)	(1,406,511,222)	Total de Pasivo	793,582,209	959,371,502
Activos Diferidos	60,413,880	60,413,880			
Total de Activos No Circulantes	4,852,323,565	3,632,571,830	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Total de Activos	7,260,902,549	6,239,634,771	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	8,369,421	8,369,421
			Donaciones de Capital	8,369,421	8,369,421
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	6,458,950,919	5,271,893,848
			Resultado del Ejercicio Ahorro / Desahorro	1,244,142,042	402,145,653
			Resultado de Ejercicios Anteriores	5,003,993,240	4,658,025,487
			Revalúos	60,971,309	60,971,309
			Rectificaciones de Resultado de Ejercicios Anteriores	149,844,327	150,751,398
			Total Hacienda Pública / Patrimonio	6,467,320,340	5,280,263,269
			Total de Pasivo y Hacienda Pública	7,260,902,549	6,239,634,771

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. Rafael Serna Sánchez

Secretario de Finanzas
y Tesorería

C. Sofia Lorena Leal Herrera

Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento



ESTADO DE ACTIVIDADES
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
AL 30 DE ABRIL DE 2025 Y 2024
CIFRAS EN PESOS

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión		
Impuestos	1,186,923,817	1,015,411,782
Derechos	53,331,801	59,901,165
Productos	93,841,992	121,672,622
Aprovechamientos	48,511,012	50,321,270
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	945,945,609	827,306,358
Otros Ingresos y Beneficios		
Otros Ingresos y Beneficios Varios	4,805,935	1,502,988
Total de Ingresos y Otros Beneficios	<u>2,333,360,167</u>	<u>2,076,116,186</u>
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	533,858,529	518,371,935
Materiales y Suministros	47,816,610	69,161,623
Servicios Generales	253,028,305	306,082,786
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras Ayudas		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	107,982,279	113,902,076
Subsidios y Subvenciones	-	-
Ayudas Sociales	18,287,088	22,310,898
Pensiones y Jubilaciones	73,943,177	68,083,378
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública		
Intereses de la Deuda Pública	385,338	571,435
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencias y Amortizaciones	50,751,983	53,159,905
Inversión Pública		
Inversión Pública No Capitalizable	3,164,815	4,964,490
Total de Gastos y Otras Pérdidas	<u>1,089,218,125</u>	<u>1,156,608,526</u>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	<u>1,244,142,042</u>	<u>919,507,660</u>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. Rafael Serna Sánchez

Secretario de Finanzas
y Tesorería

C. Sofía Lorena Leal Herrera

Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento



ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA
AL 30 DE ABRIL DE 2025 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EN PESOS

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2024	8,369,421	0	0	0	8,369,421
Aportaciones					
Donaciones De Capital	8,369,421				8,369,421
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2024	0	4,869,748,194	402,145,653	0	5,271,893,848
Resultados Del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			402,145,653		402,145,653
Resultados De Ejercicios Anteriores		4,658,025,487			4,658,025,487
Revaluos		60,971,309			60,971,309
Reservas					
Reclasificación De Resultados De Ejercicios Anteriores		150,751,398			150,751,398
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio neto 2024	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2024	8,369,421	4,869,748,194	402,145,653	0	5,280,263,269
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto 2025	0	0	0	0	0
Aportaciones					
Donaciones De Capital					
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto 2025	0	345,967,754	841,089,318	0	1,187,057,071
Resultados Del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			1,244,142,042		1,244,142,042
Resultados De Ejercicios Anteriores		345,967,754	(402,145,653)		(56,177,900)
Revaluos					
Reservas					
Reclasificación De Resultados De Ejercicios Anteriores			(907,071)		(907,071)
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto 2025	0	0	0	0	0
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final 2025	8,369,421	5,215,715,948	1,243,234,971	0	6,467,320,340

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas
y Tesorería

C. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
AL 30 DE ABRIL DE 2025 Y DE 2024
CIFRAS EN PESOS

	2025	2024
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	1,186,923,817	1,015,411,782
Derechos	53,331,801	59,901,165
Productos	93,841,992	121,672,622
Aprovechamientos	48,511,012	50,321,270
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	945,945,609	827,306,358
Convenios		
Otros Ingresos de operación	4,805,935	1,502,988
Aplicación		
Servicios Personales	533,858,529	518,371,935
Materiales y Suministros	47,816,610	69,161,623
Servicios Generales	253,028,305	306,082,786
Ayudas Sociales	18,287,088	22,310,898
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	107,982,279	113,902,076
Subsidios y Subvenciones	-	-
Pensiones y Jubilaciones	73,943,177	68,083,378
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Analogos	-	-
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	1,298,444,178	978,203,490
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes muebles e Intangibles		
Otros Orígenes de Inversión	0	14,141,171
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,219,388,274	180,994,779
Bienes muebles e Intangibles	46,454,010	4,091,962
Otras Aplicaciones de Inversión	64,911,220	96,820,392
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	(1,330,753,504)	(267,765,962)
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto		
Interno		
Externo		
Otros Orígenes de Financiamiento	284,338	43,660,942
Aplicación		
Servicios de la Deuda	385,338	571,435
Interno	385,338	571,435
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento	190,912,365	92,286,013
Flujos Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento	(191,013,365)	(49,196,505)
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalente al Efectivo	(223,322,691)	661,241,023
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	2,492,815,895	2,669,797,959
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	2,269,493,205	3,331,038,982

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

C.P. Rafael Serna Sánchez

Secretario de Finanzas
y Tesorería

C. Sofia Lorena Leal Herrera

Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento



**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA
AL 30 DE ABRIL DE 2025
CIFRAS EN PESOS**

	Origen	Aplicación
ACTIVO	(274,074,674)	1,295,342,452
Activo Circulante	(223,322,690)	24,838,734
Efectivo y Equivalentes	(223,322,690)	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		9,437,846
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		15,400,888
Activo No Circulante	(50,751,983)	1,270,503,718
Inversiones Financieras a Largo Plazo		8,880,926
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		1,216,223,459
Bienes Muebles		45,399,334
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(50,751,983)	
Activos Diferidos		
PASIVO	483,692	(166,272,985)
Pasivo Circulante	483,692	(160,046,758)
Cuentas por Pagar a Corto Plazo		(158,009,537)
Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	199,354	
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		(2,037,221)
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo	284,338	
Pasivo No Circulante	0	(6,226,227)
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		(2,998,300)
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		(3,227,927)
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	1,244,142,042	(57,084,971)
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	1,244,142,042	(57,084,971)
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,244,142,042	
Resultados de Ejercicios Anteriores		(56,177,900)
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		(907,071)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas
y Tesorería



C. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento



REPORTE ANALÍTICO DEL ACTIVO
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA
AL 30 DE ABRIL DE 2025
CIFRAS EN PESOS

Cuenta Contable	Saldo Inicial 1	Cargos del Período 2	Abonos del Período 3	Saldo Final SF 4(1+2-3)	Variación del Período (SI-SF) (4-1)
ACTIVO					
Activo Circulante	2,607,062,941	11,455,502,788	11,653,986,744	2,408,578,984	(198,483,956)
Efectivo y Equivalentes	2,492,815,895	11,352,836,132	11,576,158,823	2,269,493,205	(223,322,690)
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	33,844,431	46,503,922	37,066,075	43,282,277	9,437,846
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	80,402,614	56,162,734	40,761,846	95,803,502	15,400,888
Activo No Circulante	3,632,571,830	1,401,269,803	181,518,068	4,852,323,565	1,219,751,735
Inversiones Financieras a Largo Plazo	229,298,116	9,881,279	1,000,353	238,179,042	8,880,926
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3,030,291,442	1,343,355,176	127,131,717	4,246,514,901	1,216,223,459
Bienes Muebles	1,583,060,433	46,454,010	1,054,677	1,628,459,767	45,399,334
Activos Intangibles	136,019,181	0	0	136,019,181	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(1,406,511,222)	1,579,338	52,331,322	(1,457,263,206)	(50,751,983)
Activos Diferidos	60,413,880	0	0	60,413,880	0
Total	6,239,634,771	12,856,772,591	11,835,504,813	7,260,902,549	1,021,267,779

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.P. Rafael Serna Sánchez
Secretario de Finanzas
y Tesorería


C. Sofía Lorena Leal Herrera
Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento



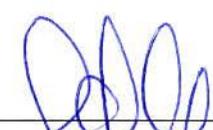
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
ESTADO ANALÍTICO DE DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS
AL 30 DE ABRIL DE 2025
CIFRAS EN PESOS

Denominación de las deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldos al 31 de diciembre de 2024	Movimientos					Saldos al al 30 de abril de 2025
				Operación del endeudamiento del Periodo			Depuración o Conciliación	Variación del endeudamiento del periodo	
				Amortización Bruta	Colocación Bruta	Endeudamiento Neto del Periodo			
DEUDA PÚBLICA									
Corto Plazo									
Arrendamientos Financieros:	Pesos	TICSA	8,596,426	(2,798,946)			2,242,267	8,039,747	
Largo Plazo									
Arrendamiento Financieros:	Pesos	TICSA	9,205,232				(2,242,267)	6,962,965	
OTROS PASIVOS									
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	Pesos		455,165,423				(158,009,537)	297,155,886	
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	Pesos		4,842,313				0	4,842,313	
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	Pesos		16,419,641				(2,037,221)	14,382,420	
Otros Pasivos a Corto Plazo	Pesos		651,956				284,338	936,294	
Provisiones a Largo Plazo	Pesos		464,490,511				(3,227,927)	461,262,584	
Total Deuda y Otros Pasivos			959,371,502					793,582,209	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.P. Rafael Serna Sánchez

Secretario de Finanzas
y Tesorería


C. Sofía Lorena Leal Herrera

Síndica Primera
Republicano Ayuntamiento